

Wohngebiet "Oberbachheim Baugebiet "In den Krautst cker- Erweiterung"

56355 Ortsgemeinde Oberbachheim

Exposi  zum Bauplatz **Flur 22 - 67/1**

Alle Angaben ohne Gew .

Bauplatznr: **Flur 22 - 67/1**

Online-ID: B00145967

Gr  e: **603,00 qm**

Nutzung:

Preis: **72,50  /m**
(erschlossener Baulandpreis)

Allgemeines Wohngebiet (WA)

GRZ / GFZ: - / -

Gesamt: **43.717,50  **
(provisionsfrei)

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Vertrieb:

Ortsgemeinde Oberbachheim

Ortsgemeinde Oberbachheim

Bahnhofstra e 1

56355 Nast tten

<https://www.oberbachheim.com>

Das Baugebiet:

Die Ortsgemeinde Oberbachheim hat die Erweiterung ihres Baugebietes "In den Krautst cker" fertiggestellt.
Im ersten Bauabschnitt wurden 9 Baugrundst cke erschlossen.

Weitere Informationen erhalten Sie auf unserer Homepage:
www.oberbachheim.com.

Kaufinteressenten k nnen sich gerne mit der
Gemeindeverwaltung Oberbachheim in Verbindung setzen
 ber die E-Mail-Adresse: oberbachheim@vg-nastaetten.de

Foto oder Ma  des Bauplatzes

Foto des Baugebiets

Anzeigen

Wohngebiet "Oberbachheim Baugebiet "In den KrautstÄ¼cker-Erweiterung""

56355 Ortsgemeinde Oberbachheim

Fotos zum Baugebiet:

Ortsgemeinde Oberbachheim:

Die Ortsgemeinde Oberbachheim ist Teil des Landes Rheinland-Pfalz, gehÄ¼rt seit 1969 zum Rhein-Lahn-Kreis und bildet mit weiteren 30 Gemeinden und der Stadt die Verbandsgemeinde NastÄ¼tten, im â€žblauen LÄ¼ndchenâ€œ und wir gehÄ¼ren Regional zum â€žBachheimer Grundâ€œ.

Aktuell leben 212 Einwohner (31.12.2020) in Oberbachheim und wir haben eine GemeindeflÄ¼che von 285 Hektar, davon 52 Hektar Wald. Mit 3 Vollerwerbs- und 4 Nebenerwerbslandwirten noch lÄ¼ndlich strukturiert, aber auch Handwerk und Gewerbe sind hier ansÄ¼ssig.

Das Vereinsleben wird von unseren Ortsvereinen, dem Gemischten Chor, der Gymnastikgruppe und unseren Freizeitfreunden gestaltet. FÄ¼r die Sicherheit sorgt unsere Freiwillige Feuerwehr.

Oberbachheim liegt sehr zentral zu den Ballungsgebieten Koblenz / Limburg / Wiesbaden â€œ Frankfurt wohin einige unserer BÄ¼rgerinnen und BÄ¼rger tÄ¼glich pendeln. Ein weiterer Teil ist regional und hier vor Ort beschÄ¼ftigt und leistet einen Anteil zur StÄ¼rkung der Wirtschaftskraft hier bei uns im â€žblauen LÄ¼ndchenâ€œ und darÄ¼ber hinaus.

NastÄ¼tten, als Mittelzentrum, bietet zahlreiche EinkaufsmÄ¼glichkeiten, Ä¼rzte und ein Krankenhaus.

Alle Bildungseinrichtung, von unserem Kindergartenzweckverband in Gemmerich, Ä¼ber die Grundschule in Miehlen, bis hin zur Realschule Plus, integrierten Gesamtschule und mehreren Gymnasien, stehen unseren Kindern und Jugendlichen im Umkreis zur Auswahl.

Das Mittelrheintal mit seiner sagenumwobenen Loreley, der Rheinsteig als Wanderziel, mehrere landschaftlich reizvolle Rad- und Wanderwege, sind zur Naherholung in unmittelbarer NÄ¼he und bieten ein abwechslungsreiches Freizeitangebot. Dort wo andere Urlaub machen â€œ da sind wir zu Hause.